

1. Внешний осмотр крыши

- ☐ Осмотрите крышу с земли и с лестницы на наличие видимых повреждений
- ☐ Проверьте стыки и соединения - это самые уязвимые места
- ☐ Убедитесь, что на крыше нет скоплений снега и льда
- ☐ Обратите внимание на смещение или повреждение кровельного покрытия

2. Проверка чердака

- ☐ Осмотрите чердак на предмет сырости, пятен влаги или плесени
- ☐ Проверьте балки и стропильную систему на наличие гнили или трещин
- ☐ Осмотрите утеплитель – он не должен быть влажным

3. Проверка водосточной системы

- ☐ Убедитесь, что водостоки не засорены и не повреждены
- ☐ Проверьте целостность соединений и креплений водостоков
- ☐ Осмотрите утеплитель – он не должен быть влажным

4. Частые проблемы и их признаки

- ☐ Лед растаял – появились протечки: осмотрите стыки и швы кровли
- ☐ Сосульки повредили кровлю: проверьте края крыши и крепежи
- ☐ Проблемы с утеплителем: найдите влажные или испорченные участки
- ☐ Крыша протекла после зимы: проверьте герметичность кровельного покрытия
- ☐ Весной пахнет сыростью: осмотрите чердак и вентиляцию

5. Когда обращаться к специалистам?

- ☐ Если заметили протечку
- ☐ Если видны повреждения, но причина не ясна
- ☐ Если требуется профессиональная герметизация и ремонт

6. Как избежать протечек в будущем?

- ☐ Установите снегозадержатели
- ☐ Очищайте крышу от снега зимой
- ☐ Усиьте гидроизоляцию
- ☐ Проверяйте состояние водостоков перед зимой и весной